

2024 賃貸仲介件数ランキング409社

「生産性」追求の賃貸仲介

1位 大東建託グループ

前回1位 / 東京都港区

23万6877件

大東建託リーシング15万7753件、ハウスコム7万9124件

- 昨年.....25万1031件
- 店舗数.....436店

環境、防災、ライフスタイルを軸に、「DK SELECT (セレクト)」ブランドの商品開発を推進。スケールメリットを生かした入居者サービスを展開。



竹内 啓 社長 (58)

2位 タウンハウジング

前回4位 / 東京都千代田区

6万7421件

タウンハウジング 6万5865件
タウンハウジング東海 873件
タウンハウジング福岡 683件

- 昨年.....6万5647件
- 店舗数.....139店

1都3県を中心に新規に7店出店し、139店舗とする。福岡・名古屋エリアでも展開を行う。



新田 泉 社長 (74)

3位 ハウスメイトグループ

前回2位 / 東京都豊島区

6万6338件

- 昨年 6万7149件
- 店舗数.....96店

会員専用ウェブサービスでオーナーへの業務効率化と、入居者向けサービスの拡充を図る。グループの連携によりワンストップで建物維持管理サービスも提供。



井関 豊 社長 (56)

4位 東建コーポレーション

前回3位 愛知県名古屋市中

6万4864件

- 昨年.....6万6628件
- 店舗数.....184店

部屋探し情報サイト「ホームメイト」の改修や、駅前などへの出店・移設を積極的に行うなど、入居者募集活動の充実を図る。



左右田 稔 会長 (76)

5位 タイセイ・ハウジーホールディングス

前回5位 / 東京都渋谷区

5万2303件

タイセイ・ハウジー4万7418件、ハウジングセンター3217件
タイセイ・ハウジープロ(貸)1668件

- 昨年.....4万8585件
- 店舗数.....42店

アウトソーシングによる営業時間の繰出に加え、研修で営業力強化。仲介力の向上を推進。



赤岡 肇一郎 社長 (60)

6位 リロパートナーズ

前回6位 / 東京都新宿区

4万2897件

新築不動産1万2040件、築年数1万1725件、ルーム14979件
日産ベックス32148件、レックス40331件、賃貸1489件
日産不動産16579件、ワンズコーポレーション15749件
川口上野4707件、賃貸13833件、その他3037件

- 昨年.....4万3040件
- 店舗数.....105店

100超の地域密着型店舗と上場企業のサポート体制によるハイブリッド経営。



高井 健蔵 社長 (57)

7位 スターツグループ

前回7位 / 東京都中央区

3万3148件

スタートビッド10524623件、スタート北海道300件
スタート東2415件、スタート東6099件、スタート東1089件
スタート東2415件、スタート東6099件、スタート東1089件
スタート東2415件、スタート東6099件、スタート東1089件

- 昨年.....3万4110件
- 店舗数.....106店

ウェブを有効活用し、全国にある管理物件での入居者募集に注力。長崎、沖縄でも事業を拡大。



磯崎 一雄 社長 (60)

8位 常口アトム

前回8位 / 北海道札幌市

3万947件

常口アトム青森612件、常口アトム盛岡351件
常口アトム仙台 68件

- 昨年.....3万1495件
- 店舗数.....52店

北海道の地場不動産会社最大手。顧客のライフサイクルに寄り添い、顧客満足度ナンバーワンを目指す。



清河 智英 社長 (63)

9位 ジェイ・エス・ビー

前回10位 / 京都府京都市

2万7545件

ジェイ・エス・ビーネットワーク(株)公開
東京中央ライフ(株)非公開

- 昨年.....2万5967件
- 店舗数.....89店

「UniLife(ユニライフ)」ブランドで学生向けの仲介店舗と学生マンション運営を全国展開。東洋プライムホテルも展開。



近藤 雅彦 社長 (53)

10位 ビッグ

前回9位 / 北海道札幌市

2万7276件

- 昨年.....2万7225件
- 店舗数.....58店

顧客満足重視の対応とプロジェクトの提案で顧客からの信頼の獲得に注力。



村上 晶彦 社長

表の見方

賃貸仲介件数ランキングは全国の不動産会社を対象にアンケート調査を実施し、その回答を基に作成している。アンケートは2023年10月から11月にかけて回収。22年10月から23年9月末までの仲介件数を聞いた(一部期末の調整時期が異なる)。原則的に直営店舗の仲介件数をカウントし、管理物件のうち他社による仲介件数や社宅代行件数は含んでいない。